



ehyp home

ING Prolongation (Bestandsdatenabfrage)

ING 2026



Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Anlage einer Prolongation

Für eine erfolgreiche Datenabfrage muss ein neuer Finanzierungsantrag mit dem **Finanzierungsgrund** „Anschlussfinanzierung/Prolongation“ erstellt werden.

Bitte befüllen Sie in dem Pop-Up die **Pflichtfelder**:

- Immobilientyp
- PLZ (Objektadresse)
- Immobiliennutzung
- Aktueller Darlehensgeber
- Zeitpunkt der Ablösung
- PLZ Wohnort
- E-Mail-Adresse

In die Felder Bank/Sparguthaben, Geschätzter Marktwert und Restschuld können Sie optional eine „0“ eintragen.

Danach klicken Sie bitte auf „**Weitere Daten erfassen**“.

Zu finanzierende Immobilie

Finanzierungsgrund *

Anschlussfinanzierung/Prolongation

Immobilientyp *

Doppelhaushälfte

PLZ

35625

Immobiliennutzung *

Selbst bewohnen

Aktueller Darlehensgeber

ING

Geschätzter Marktwert

0,00 €

Restschuld

0,00 €

Zeitpunkt der Ablösung *

30.09.2028

Person

PLZ Wohnort

60486

Bank-/Sparguthaben

0,00 €

E-Mail-Adresse *

max.mustermann@ing.de

☐ Hiermit bestätige ich, die E-Mail mit den einschlägigen Datenschutzerklärungen zu verschicken.

An die angegebene E-Mail-Adresse werden Informationen zum Datenschutz gesendet.

Abbrechen

Weitere Daten erfassen

Finanzierung anzeigen

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Voraussetzungen Bestandsdatenabfrage

Folgende **Mindestangaben** sind zu erfassen:

- Im Reiter **Name und Anschrift** unter **Personen** erfassen Sie bitte Anrede, Vorname, Nachname und E-Mail-Adresse. Bei mehreren Darlehensnehmern genügt die Angabe **einer** der beiden antragsstellenden Personen.
- Im **Finanzierungsobjekt** unter „**Bestehende Darlehen**“: **Vollständige** Pflege des zu prolongierenden ING Darlehens, insbesondere die **vollständige IBAN im Feld Darlehensnummer**, ursprüngliche Darlehenssumme, Sollzins und Darlehensnehmer.
- Die Objekt PLZ haben Sie bereits im ersten Schritt erfasst und können diese unter „**Allgemeine Angaben**“ überprüfen.
- Es werden darüber hinaus **keine weiteren Angaben** im Antrag benötigt.

The screenshot displays the 'ehyp home' interface. On the left, the 'Vorhaben' (Project) overview is visible, showing a sidebar with 'IMMOBILIEN' (Properties) and 'PERSONEN' (Persons). The 'IMMOBILIEN' section lists 'Einfamilienhaus' (Single-family house) with address '99974 Mühlhausen/Thüringen'. The 'PERSONEN' section lists 'XXX XXX' with address 'XXX X, XXX Mühlhausen/Thüringen'. The 'Name und Anschrift' form is the main focus, showing fields for 'Persönliche Daten' (Personal Data) and 'Adresse' (Address). The 'Persönliche Daten' section includes fields for 'Anrede' (Title), 'Vorname' (First Name), 'Nachname' (Last Name), and 'Geburtsname' (Birth Name). The 'Adresse' section includes fields for 'Land' (Country), 'Straße' (Street), 'Hausnr.' (House Number), 'PLZ' (Postal Code), and 'Ort' (Location). The 'Staatsangehörigkeit' (Nationality) section includes a dropdown for 'Staatsangehörigkeit' and a button for 'Weitere Staatsangehörigkeit hinzufügen' (Add further nationality). The 'Darlehensnummer' (Loan Number) field is highlighted with a yellow background, showing 'DE8250010517'. The 'Ursprüngliche Darlehenssumme' (Original loan amount) field is highlighted with a yellow background, showing '300.000,00 €'. The 'Sollzins' (Interest rate) field is highlighted with a yellow background, showing '2,25 %'. The 'Konditionen' (Conditions) section includes fields for 'Aktuelle Monatsrate' (Current monthly rate) and 'Vereinbarte zukünftige Monatsrate' (Agreed future monthly rate). The 'Ist das Darlehen ein Förderdarlehen?' (Is the loan a subsidized loan?) section includes radio buttons for 'Ja' (Yes) and 'Nein' (No).

Vorhaben

Alle Felder je Kategorie anzeigen

Überblick
Die wichtigsten Eckdaten zu Ihrem Vorhaben

IMMOBILIEN

Einfamilienhaus
99974 Mühlhausen/Thüringen

PERSONEN

XXX XXX
XXX X, XXX Mühlhausen/Thüringen

Name und Anschrift
Haushalt

Name und Anschrift

Persönliche Daten

Anrede: Herr Titel: Land: Deutschland Staatsangehörigkeit: Deutsch

Vorname: XXX Nachname: XXX Geburtsname: XXX

Adresse: Straße: XXX Hausnr.: X PLZ: XXX Ort: Mühlhausen/Thüringen

Staatsangehörigkeit: Deutsch Weitere Staatsangehörigkeit hinzufügen

Vorhaben

Für Kunden entsperrt

Überblick
Die wichtigsten Eckdaten zu Ihrem Vorhaben

ZU FINANZIERENDE IMMOBILIEN

Einfamilienhaus
35625 Rechtenbach

Allgemeine Angaben
Beschreibung
Bewertung
Energie und Modernisierungen
Bestehende Darlehen
Grundschulden
Grundbuch
Zeitplan

IMMOBILIENVERMÖGEN

Aktueller Darlehensgeber
ING

BLZ

BIC

Darlehensnummer
DE8250010517

Rangstelle im Grundbuch

Ist das Darlehen ein Förderdarlehen?
☐ Ja ☐ Nein

Konditionen

Ursprüngliche Darlehenssumme
300.000,00 €

Aktuelle Monatsrate

Vereinbarte zukünftige Monatsrate

Sollzins
2,25 %

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Wie kann ich die Vollmacht anfragen?

Navigieren Sie in Ihrem Antrag beim Objekt zu „**Bestehende Darlehen**“.

Hier erfassen Sie bitte die Bestandsdarlehen. Oberhalb der Darlehen finden Sie das Briefsymbol „**Vollmacht anfragen**“.

Mit einem Klick darauf öffnet sich eine Mail mit der Vollmacht, die Sie bitte von Ihrer Kundin oder Ihrem Kunden ausfüllen und unterschreiben lassen.

Vorhaben

Für Kunden entsperrt

Überblick

Die wichtigsten Eckdaten zu Ihrem Vorhaben

ZU FINANZIERENDE IMMOBILIEN

Einfamilienhaus

Allgemeine Angaben

Beschreibung

Bewertung

Energie und Modernisierungen

Bestehende Darlehen

Bestehende Darlehen

Bisher keine Anfragen

Darlehen 1

ING

* Pflichtangaben

Aktueller Darlehensgeber

ING

BLZ

BIC

Vollmacht anfragen

Bestandsdaten anfragen

Antrag: **Neue E-Mail**

Verfassen

Entwürfe (0)

Empfänger

Element suchen

Cc **Bcc**

Logbuch

Element suchen

Betreff

Bitte um die Rücksendung der Vollmacht

B **I** **U**

Vorlage laden

anbei finden Sie die benötigte Vollmacht, um die Bestandsdaten bei Kreditgebern anzufragen. Bitte senden Sie mir diese unterschrieben zurück.

Außerdem bitte ich Sie um die Zusendung Ihres Personalausweises, falls dies noch nicht geschehen ist.

Vielen Dank und beste Grüße



Einverständniserklärung...
514 kB

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Vollmacht hochladen

Die vom Kunden **unterschiedene** Vollmacht hinterlegen Sie bitte in den Unterlagen.

Klicken Sie hierzu in der **Unterlagenliste** rechts oben auf „Hinzufügen“, wählen „Einverständniserklärung Bestandsdatenabfrage“ aus und legen Sie die Vollmacht dann unter der neu generierten Unterkategorie ab.

Die Einverständniserklärung wird nicht an die ING übermittelt.

The screenshot displays the 'ehyp home' interface. At the top, a navigation bar includes 'Übersicht', 'Vorhaben', 'Finanzierung', 'Vorabfrage', 'Angebote', 'Unterlagen' (highlighted), 'Logbuch', and 'Kommunikation'. Below this, a breadcrumb trail shows 'Baufinanzierung' > 'Test Antrag' > 'Anschlussfinanzierung'. The main area is titled 'Unterlagenliste' and features a 'Hinzufügen' button. A dropdown menu for 'Angebot' is set to 'Standard-Unterlagen'. The list is divided into sections: 'Nicht zugeordnet' (Unterlagen, die noch kein Zuhause haben), 'Allgemein' (Allgemeine Unterlagen, 0/3), and 'PERSONEN' (Test Antrag, Person, 0/1). A modal window titled 'Weitere Unterlage der Liste hinzufügen' is open, showing a dropdown for 'Unterlage' with 'Einverständniserklärung Bestandsdatenabfrage (von allen Darlehensnehmern unterschrieben)' selected, a 'Kategorien' dropdown set to 'Allgemein', and a text area for 'Notiz an den Kunden'. At the bottom of the modal are 'Abbrechen' and 'Hinzufügen' buttons. A secondary screenshot at the bottom left shows a search overlay for the 'Allgemein' category with a search bar and a list of documents: 'SCHUFA-Einwilligung', 'Darlehensvertrag', 'Jahreskontoauszug Darlehen', and 'Einverständniserklärung Bestand...' (highlighted).

Bestehende Darlehen

Vollmacht anfragen

Bestandsdaten anfragen

Bisher keine Anfragen

Darlehen 1

ING

* Pflichtangaben

Aktueller Darlehensgeber

ING

BLZ

BIC

Bestandsdaten anfragen

Bei welchem Kreditgeber möchten Sie Bestandsdaten anfragen?

☒ ING

Darlehen 1			
Darlehensnummer	Darlehensnehmer*innen	Kreditinstitut	Ursprüngl. Darlehenssumme
	Test Antrag	ING	31.200 €

Anmerkungen für den Kreditgeber

3000 Zeichen übrig

☐ Hiermit versichere ich, dass mir eine Einverständniserklärung aller Darlehensnehmer*innen vorliegt, die es mir erlaubt, darlehensspezifische Daten bei der ING-DiBa AG zu Zwecken der Erstellung eines persönlichen Prolongationsangebotes abzufragen. Mir ist bewusst, dass ich wegen der Verpflichtung zur Wahrung des Bankgeheimnisses und des Datenschutzes ohne diese Einverständniserklärung kein Prolongationsangebot von der ING-DiBa AG einholen darf. Ich verpflichte mich, die Einverständniserklärung innerhalb der gesetzlichen Höchstfristen aufzubewahren und der ING-DiBa AG auf erstes Anfordern vorzulegen.

Anlagen auswählen

Abbrechen

Anfrage starten

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Bestandsdaten anzeigen & übernehmen

Die Antwort auf die Anfrage erfolgt je nach Kreditgeber innerhalb von wenigen Minuten. Sie erkennen Sie am grünen Haken vor dem Namen des Kreditgebers.

Über „**Daten anzeigen**“ rechts können Sie sich die übermittelten Daten **ansehen** und in den Antrag **übernehmen**.

Wichtig für Sie: Klicken Sie nach der Bestandsdatenabfrage unbedingt auf **Übernehmen & Speichern**. Nur so werden die Daten im Antrag übernommen und das Prolongations-Produkt freigeschalten.

Im Antrag erkennen Sie die **erfolgreiche Datenübernahme** an der **grünen Markierung** oberhalb des Bestandsdarlehens und dem Infotext „Schnellere Kreditentscheidung der ING möglich“. Falls Sie den grünen Haken nicht sofort sehen, drücken Sie bitte **F5** in Ihrem Browser oder wechseln Sie in kurz in einen **anderen Antragsreiter**.

Weitere Details können Sie zudem dem **Logbuch** des Antrags entnehmen.

Vorhaben

Für Kunden entsperrt

Überblick
Die wichtigsten Eckdaten zu Ihrem Vorhaben

ZU FINANZIERENDE IMMOBILIEN

Doppelhaushälfte
von dem Bauantrag bis zur Fertigstellung werden

Allgemeine Angaben
Beschreibung
Bewertung
Energie und Modernisierungen
Bestehende Darlehen
Grundschulden

Bestehende Darlehen

ING (28.05.2026) **Daten anzeigen**

Darlehen 1

Bestandsdaten geprüft

Schnellere Kreditentscheidung der ING möglich! Mit diesen unveränderten Daten kann eine beschleunigte Einreichung erfolgen.

ING ING

* Pflichtangaben

Daten vom 28.05.2026

Wählen Sie die vom Kreditgeber übermittelten Daten aus, die Sie übernehmen möchten.

Daten	☒ Darlehen 1
Darlehensnummer	☒ DE5550010517 → DE5550010517
Ursprüngliche Darlehenssumme	☒ 363.000 € → 363.000 €
Restschuld	☒ 321.419 € → 321.419 €
Aktuelle Monatsrate	☒ 1.385 € → 1.385 €
Sollzins	☒ 3,58 % → 3,58 %
Voraussichtliches Ende der Laufzeit	☒ 30.07.2026 → 30.07.2026

Beleihungswert gemäß Kreditgeber:
321.418,75 €

Beleihungsauslauf gemäß Kreditgeber:
79,66 %

Kreditinstitut ING

Abbrechen **Übernehmen & Speichern**

Wichtig für Sie: Es werden nur Bestandsdaten für das im Antrag hinterlegte **Darlehen 1** gemeldet. Sind mehrere Darlehen zu prolongieren, ist für **jedes Darlehen ein Antrag nötig**.

Hier klicken, um die Daten zu übernehmen.

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Prolongation im Marktüberblick

Nach erfolgreicher Bestandsdatenabfrage können Sie in den Reiter **Finanzierung** wechseln. Dort finden Sie die ING mit dem Produkt „**Prolongation Direkt**“ mit dem Hinweis **P** für Prolongation.

Anpassungen wie die Anrechnung der Tilgung auf die **aktuelle Restschuld** statt auf das Ursprungsdarlehen können Sie über das **Filtersymbol** ganz rechts im Marktüberblick vornehmen. Im Filtermenü unter dem Punkt ganz unten unter „**Berechnungsgrundlage**“.

Die **Sollzinsbindung** und **Tilgung** passen Sie wie gewohnt direkt oberhalb der Ergebnisse im Marktüberblick an.

Wie Sie ein **Prolongations-Angebot erstellen**, erfahren Sie auf der nächsten Seite.

Unsere Top-Anbieter

Anbieter	Produkt	Monatsrate	Sollzins	Optionen
ING	ING Direkteinreichung Darlehen 1	1.382 €	3,66 %	Angebot erstellen Details anzeigen
ING	ING Prolongation Direkt Darlehen 1	1.449 €	3,91 %	Angebot erstellen

Filter

Auszahlung: 100%

Auszahlungsdatum: 30.04.2027

Optionen

Berechnungsgrundlage

Darlehen 1

☐ Summe zum Ablösezeitpunkt

☒ Ursprüngliche Darlehenssumme

Übernehmen

Berechnungsgrundlage: Filtersymbol anklicken und ganz nach unten scrollen.

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Prolongation im Marktüberblick

Erstellen Sie für das **Produkt Prolongation Direkt** ein Angebot über den Button „Angebot erstellen“.

Über den erscheinenden Hinweis **zu fehlenden Pflichtfeldern** wie Staatsangehörigkeit, Geburtsland, Telefonnummern, Familienstand und Einkommen können Sie mit „**Überspringen & Angebot erstellen**“ **hinweggehen** und das Angebot erstellen. Dieses finden Sie anschließend im Reiter Angebote.

Wechseln Sie als nächstes in den Reiter **Angebote**.

Unsere Top-Anbieter



ING | Prolongation Direkt

Darlehen 1

Monatsrate **2.136 €** Sollzins **4,06 %**

Bitte ergänzen Sie die fehlenden Daten. Wenn Sie die Prüfung überspringen, werden bereits eingegebene Daten nicht im Antrag gespeichert und ein Angebot erstellt.

Angebot erstellen

☐ Vergleichen  **Hinweise (6)**

FS

Franklin Stephan

Persönliche Angaben

Staatsangehörigkeit

Geburtsland

Kontaktdaten

Festnetz

Mobil

Haushalt

Familienstand

Aktuelle Beschäftigungsverhältnisse

Angestellte/r

Tätig seit

TT.MM.JJJJ

Vertraglich zugesicherte Gehälter/Jahr

12

Netto Lohn/Gehalt

Abbrechen

Überspringen & Angebot erstellen

Speichern

Details anzeigen

Sollten an dieser Stelle **Rot-Hinweise** erscheinen, können Sie diese **ignorieren**.

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Annahme des Angebots & Versand an Kunden

Klicken Sie im **Reiter Angebote** auf die **3 Punkte** rechts neben dem „Annehmen“-Button.

Unter dem Punkt „Herunterladen“ finden Sie das ZAP-Angebot unter „**ING Konditionsvereinbarung**“.

Nun kann das Angebot heruntergeladen und als E-Mail an den Kunden verschickt werden.

Wichtig für Sie: Sollte die Bestandsdatenabfrage nicht funktionieren oder die ING nicht auswählbar sein, steht Ihnen wie bisher das **ZAP-Anforderungsformular [hier](#)** zur Verfügung. Reichen Sie dieses wie gewohnt via Upload ein.

Baufinanzierung 100814242 : Übersicht Vorhaben Finanzierung Voranfrage **Angebote** Unterlagen Logbuch

Ihre Angebote

Angebot erstellt

ING MO2TQJRKV6 / CA / 29.05.26, 8.53 / Antrag zur Finanzierung	Darlehen Prolongation Direkt	10 J.	321.419 €	2.136 €	Annehmen
--	---------------------------------	-------	-----------	---------	----------

Frist: 02.06.2026 10 J. ZAP

- Angebot
- Finanzierungsanfrage
- Gesamtpaket (inkl. DVV/ SCHUFA)
- ING Konditionsvereinbarung**

- Details anzeigen
- Herunterladen
- Vorbereiten
- Löschen
- Zur Finanzierungsvariante
- Provisionsverteilung
- Meine Empfehlung

Ausfertigung für die ING

Konditionsvereinbarung

vom 06.02.2026, Angebot gültig bis 22.02.2026

Tragen Sie auf diesem Formular keine Anmerkungen oder Streichungen ein. Stattdessen wenden Sie sich bitte an Ihren Finanzberater. Danke.

Darlehensnehmer:

Vorgangsnummer: **0250806062** IBAN:

Vermittlernummer (falls vorhanden):

Unser Angebot: Verlängern Sie Ihr Darlehen einfach zu diesen Konditionen

Neue Zinsbindung in Jahren:	10 Jahre
Datum der Zinsanpassung:	30.06.2028
Ursprünglicher Darlehensbetrag:	31.200,00 Euro
Restschuld am Tag der Zinsanpassung:	20.705,37 Euro
Neuer fester Sollzins (inklusive Forward-Aufschlag von 0,37 % p.a.):	4,27 % p.a.
Tilgungssatz, berechnet aus 31.200,00 Euro:	2,00 % p.a. zzgl. ersparter Zinsen
Effektiver Jahreszins gemäß PAngV:	4,35 % p.a.
Neue monatliche Rate:	163,02 Euro
Zinsfestschreibung bis:	30.06.2038
Restschuld zum Ende der neuen Zinsbindung (ohne Sondertilgungen):	7.360,59 Euro

IFKVM905

Neue E-Mail

Verfassen Entwürfe (0)

Empfänger: Cc Bcc

Logbuch: (Antrag: 100743244)

Betreff: Ihr Angebot zur Baufinanzierung 100743244

B I U Vorlage laden

Sehr geehrter Herr x,

wie besprochen erhalten Sie in der Anlage das Konditionsangebot für Ihre Finanzierung.

Die Kondition ist nur gesichert, wenn das Angebot innerhalb der angegebenen Frist angenommen wird und alle noch ausstehenden Unterlagen vorliegen.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,

Angebot_MOUW580EF... 62 kB

ING_Konditionsvereinbar... 334 kB

Anhang hinzufügen

Senden

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Nach Versand des ZAP-Angebots

Für eine korrekte **Statusrückmeldung** ist es anschließend erforderlich, den Status des Angebots auf „**angenommen**“ zu setzen und dieses **einzureichen**.

Die sich öffnende Maske mit den Schritten Vorbereitung zur Einreichung und Einreichung können Sie ohne spezifische Angaben zu machen durchklicken.

Wichtig für Sie: Es erfolgt **keine Übermittlung** von Daten oder Unterlagen. Schließen Sie den Prozess mit einem Klick auf „**Einreichen**“ ab.

Das Einreichen an dieser Stelle dient lediglich der richtigen Zuordnung des Antrags.



< Einreichung

ING | 287,08 € | 3,89 %

Vorbereitung für Einreichung
0/5 abgeschlossen

- Präferenzen und Ziele meines Kunden** (aktiv)
- Chancen und Risiken
- Meine Empfehlung
- Beratungsprotokoll-PDF
- Fehlende Kundenunterlagen

Präferenzen und Ziele meines Kunden Speichern und Schließen

Allgemein

☐ Zusatzsicherheit vorhanden ☐ Zwischenfinanzierung benötigt

Darlehenssumme Einbindung KfW-Mittel ☒

Monatsrate und Tilgung

Monatsrate (mindestens) Monatsrate (maximal)

Sondertilgungsmöglichkeit ☐ Möglichkeit Tilgungssatzwechsel

Volltilger ☒

Tilgungssatz

Sollzinsbindung und Laufzeit

Sollzinsbindung Bereitstellungszeitfreie Zeit Monate

Gewünschte Gesamtlaufzeit Jahre ☐ Bis Renteneintritt

< Einreichung

ING | 287,08 € | 3,89 %

Vorbereitung für Einreichung
5/5 abgeschlossen

Einreichung
0/1 abgeschlossen

ING

ING Speichern und Schließen

Informationen für den Kreditgeber

Versandart auswählen Digitale Einreichung Filiale auswählen ING

ING 10 J. | 18.527,28 € | 287,08 € | 3,89 %

Übergabeprotokoll

Wichtige Hinweise zur Bearbeitung

Bitte hier die Einreichung abschließen - es wird nichts an die ING übertragen.

[< Zurück](#) [Einreichen](#)

ING

